

UNITO EXPERIENCE

—— ここにしかない体験を、新しい資産に ——



UMITO EXPERIENCE

本格始動

モノを独占する時代から、
人生を豊かにする「特別な体験をシェアで所有する」時代へ。

UMITOはシェア別荘にとどまらず、
ラグジュアリーカーをはじめとするモビリティへと体験の幅を広げていきます。

手が届きにくかった特別な体験やサービスも、
UMITOを通して誰もがスマートに共有・所有できる未来へ。
感性を満たすライフスタイルが、ここから始まります。



UMITOが厳選した特別なモビリティをシェア



FERRARI PUROSANGUE in Hawaii

「Ferrari Purosangue」はFerrari社の商標です。当社は同社とは一切関係がなく、同社から公式な許諾や支援を受けて運営しているものではありません。
なお、本サービスはハワイ州限定でのご提供となります。



海風をまとい フェラーリ プロサングエでめぐる 特別な時間

陽光きらめくハワイの街を、
フェラーリ プロサングエで巡る特別な時間。

UMITOが提案するのは、
移動さえも旅の記憶へと変える、
新しいハワイステイ。

海岸線やワイキキの街並みを巡る、
ラグジュアリーなドライブ体験を
お楽しみください。





UMITO | FERRARI PUROSANGUEで巡る特別な時間

クアロア・ランチ

『ジュラシック・パーク』や『キングコング』のロケ地として知られる広大な牧場。四輪バギーや乗馬、ジップラインなど、ハワイの雄大な自然を体感できます。



ダイヤモンドヘッド

ハワイの象徴である絶景スポット。片道30～40分ほどの程よいハイキングで、山頂からはワイキキの街並みとエメラルドグリーンの海が一望できます。



ハレイワ・タウン

古き良きハワイの雰囲気が残るサーファーの聖地。ガーリックシュリンプやシェイプアイスなど、ローカルフードの食べ歩きが楽しめます。



ハナウマ湾

火山口が沈没してできた美しい海洋保護区。透明度の高い海で、ウミガメや熱帯魚と出会うシュノーケリングスポットです。

UMITO | FERRARI PUROSANGUEの特徴

大人4名が心地よく身を委ねる、洗練された開放感。
恋人との特別なデートから、家族や仲間との特別なひとときまで、
シーンを選ばず最高の移動空間に。

※ 計画段階のものであり、今後変更になる可能性があります。



UMITO | FERRARI PUROSANGUEの特徴

リアシートを倒せば、さらに広がる自由。
フェラーリ史上最大のトランク容量が、旅のポテンシャルを無限に広げます。
妥協のない実用性と極上のラグジュアリーを、この1台に。

※ 計画段階のものであり、今後変更になる可能性があります。





使う分だけ無駄なく購入

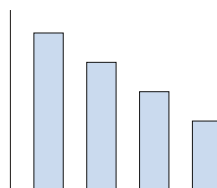
年間5回から
ライフスタイルに合わせた
シェア購入が可能です。



相互利用

1つ購入すると
今後増えるUMITO EXPERIENCEとの
相互利用が可能です。

※UMITO EXPERIENCEの種類により差額が発生する場合がございます。



減価償却可能

FERRARI PUROSANGUEの詳細





UMITO | FERRARI PUROSANGUE 詳細

プラン内容	フェラーリ プロサングエ 年 5 回利用 (1 回 20 時間)	フェラーリ プロサングエ 年 10 回利用 (1 回 20 時間)
初期費用	200 万円 (非課税)	350 万円 (非課税)
月々のお支払い 維持管理費	1 万 3,000 円 (税込)	2 万 6,000 円 (税込)
利用可能期間	毎年 10 月 1 日～翌年 9 月 30 日	
予約可能期間	6 ヶ月先まで	
相互利用	今後増える UMITO EXPERIENCE シリーズをご利用いただけます。	
所有期間	2031 年 9 月 30 日	
持分割合	フェラーリ プロサングエ 1/72	フェラーリ プロサングエ 2/72
所有形態	米国ハワイ州法に基づくリミテッド・パートナーシップの出資持分	

※計画段階のものであり、今後変更になる可能性があります。その他、償却資産税などが発生します。

※イニシャルコストとして、他に登記費用が発生します。

※ランニングコストとして、管理費のほか、別途、償却資産税が発生します。

※月額管理費は、毎年度経済状況の変動により調整されます。

※初期費用は出資として扱われるため、ハワイ州および米国での課税対象外となります。

UMITO | UMITO ハワイとのセットプランについて

UMITO ハワイ × FERRARI PUROSANGUE

ハワイの邸宅と、プロサングエを
同時に手に入れる

UMITO ハワイとフェラーリプロサングエをあわせてご所有いただくことで、セットプランだけの特別な優待価格にてご案内いたします。

鍵を受け取るだけの、
スマートな旅立ち

現地での煩わしいレンタカーの手配や手続きは一切不要。ホノルルに降り立った瞬間から、あなただけの快適な旅が始まります。ハワイでの貴重な時間を、心ゆくまでお愉しみください。

至高のプレイスと、
至高のドライブ

UMITO だからこそ叶う、極上のプライベート空間と圧倒的なドライビングプレジャー。宿泊から移動までをシームレスに繋ぎ、心に残る特別な滞在をお届けします。

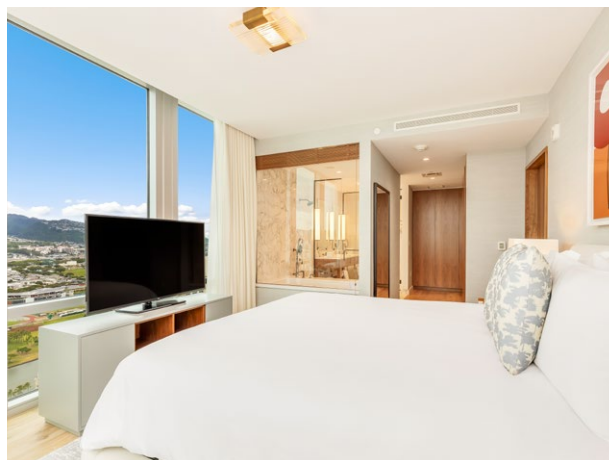


UMITO Hawaii Located at The Ritz-Carlton Residences, Waikiki Beach

UMITO ハワイについて

CONCEPT

ワイキキの中心という特別な地で、海風と光が満ちる上質なレジデンスが叶える新たなハワイステイを。
完璧なオーシャンビューと、ペントハウスならではの静けさに包まれる贅沢な時間を過ごしいただける空間です。
おすすめはルーフトップからの眺望と BBQ 設備、そして5つ星クラスのサービスが揃い滞在を豊かにします。



About The Ritz-Carlton

ザ・リッツ・カールトンとは？

リッツ・カールトンは、世界35カ国以上100以上のホテルやリゾートを展開してるホテルブランドです。
ホテルという空間に初めてラグジュアリーの要素を取り入れ、米国のホスピタリティ業界に革命をもたらしました。
それ以来、今日まで創意工夫を重ね、お客様に特別な体験をお届けしています。

PENTHOUSE A



階数

37F、38F、RF

屋内面積
+
テラス

268 m² +103 m²

間取り

3LDK+DEN+Rooftop Terrace

最大宿泊人数

6 名 (+2名)

+ 2 名ご宿泊される場合はリビングルームのソファが 2 名サイズのソファベッドになります

詳細

[こちらから公式サイトをご確認ください](#)

UMITO | UMITO ハワイ（FIX 毎年 10 泊）と FERRARI PUROSANGUE（毎年 5 回）をお得に所有するプラン

プラン内容	UMITO ハワイ FIX プラン毎年 10 泊（お買い求めの固定日）+ フェラーリ プロサングエ年 5 回利用（1 回 20 時間） ※FIX とは、UMITO ハワイの GOLD・DIAMOND・PLATINUM プランを指します。	
初期費用	1 億 2,150 万円（税込）～	
月々のお支払い 維持管理費	17 万 3,060 円（税込）～ UMITO ハワイ 16 万 0,060 円 / フェラーリ プロサングエ 1 万 3,000 円	
	UMITO ハワイ（FIX10 泊）ご利用内容	フェラーリ プロサングエご利用内容
利用可能期間	購入時に指定した期間 詳細は 公式サイト をご確認ください。	毎年 10 月 1 日～翌年 9 月 30 日
予約可能期間	12 ヶ月先まで	UMITO ハワイの予約開始時期と連動
相互利用	UMITO 全施設利用可能 ※UMITO ハワイの権利を利用	今後増える UMITO EXPERIENCE シリーズ ※フェラーリ プロサングエの権利を利用
所有期間	販売開始から 50 年	2031 年 9 月 30 日
持分割合	UMITO ハワイ 1/36	フェラーリ プロサングエ 1/72
所有形態	UMITO ハワイ 利用権	米国ハワイ州法に基づく リミテッド・パートナーシップの出資持分

※計画段階のものであり、今後変更になる可能性があります。その他、償却資産税などが発生します。

※イニシャルコストとして、他に登記費用が発生します。

※ランニングコストとして、管理費のほか、別途、償却資産税が発生します。

※月額管理費は、毎年度経済状況の変動により調整されます。

※初期費用は出資として扱われるため、ハワイ州および米国での課税対象外となります。

UMITO | UMITO ハワイ（FLEX 毎年 10 泊）と FERRARI PUROSANGUE（毎年 5 回）をお得に所有するプラン

プラン内容	UMITO ハワイ FLEX プラン毎年 10 泊 + フェラーリ プロサングエ年 5 回利用（1 回 20 時間）	
初期費用	6,150 万円（税込）	
月々のお支払い 維持管理費	17 万 3,060 円（税込） UMITO ハワイ 16 万 0,060 円 / フェラーリ プロサングエ 1 万 3,000 円	
	UMITO ハワイ（FLEX10 泊）ご利用内容	フェラーリ プロサングエご利用内容
利用可能期間	FIX 以外の期間で毎年 10 泊 詳細は 公式サイト をご確認ください。	毎年 10 月 1 日～翌年 9 月 30 日
予約可能期間		UMITO ハワイの予約開始時期と連動
相互利用	UMITO 全施設利用可能 ※UMITO ハワイの権利を利用	今後増える UMITO EXPERIENCE シリーズ ※フェラーリ プロサングエの権利を利用
所有期間	販売開始から 50 年	2031 年 9 月 30 日
持分割合	UMITO ハワイ 1/36	フェラーリ プロサングエ 1/72
所有形態	UMITO ハワイ 利用権	米国ハワイ州法に基づく リミテッド・パートナーシップの出資持分

※計画段階のものであり、今後変更になる可能性があります。その他、償却資産税などが発生します。

※イニシャルコストとして、他に登記費用が発生します。

※ランニングコストとして、管理費のほか、別途、償却資産税が発生します。

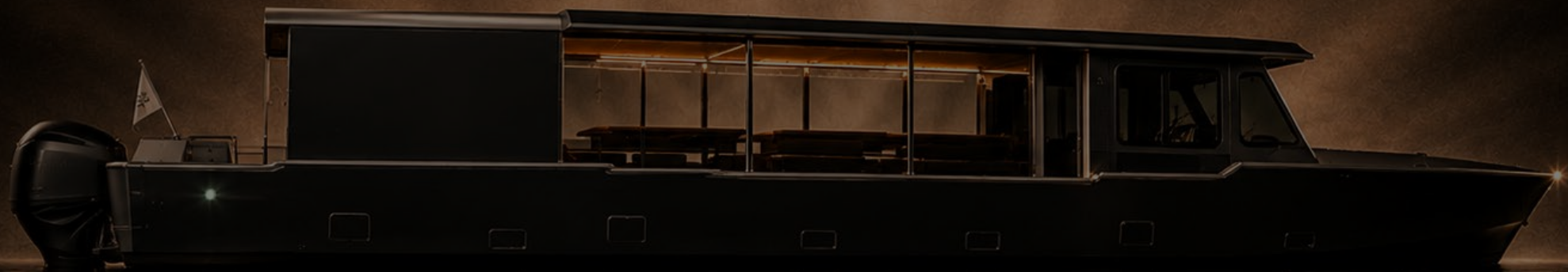
※月額管理費は、毎年度経済状況の変動により調整されます。

※初期費用は出資として扱われるため、ハワイ州および米国での課税対象外となります。

NEXT
UNITO EXPERIENCE

 UMITO | Private cruise

Coming soon



 UMITO | Private jet

Coming soon

